Online-ID: 29yp45m
Referenznr: 6615#lDtxF

DAS Baugrundstück in Bad Saarow!

195.000 € 680 m²

Kaufpreis Grundstücksfl. ca.

Gewerblicher Anbieter

Am Forst 14
15526 Bad Saarow (Bad Saarow-Pieskow)

Angebot auf immowelt öffnen

https://www.immowelt.de/expose/29yp45m →

Preise & Kosten

Kaufpreis **195.000 €**

Provision für Käufer

7,14

Lage

Am Rand eines neuen Wohngebietes : Am Lärchengrund in Bad Saarow. Zum Bahnhof sind es ca. 12 Gehminuten. Von dort erreicht man mit der ODEG in 12 Minuten den Bahnhof Fürstenwalde von dem aus man mit dem Regionalexpress bequem nach Berlin oder auch weiter fahren kann. Das Grundstück grenzt an die Bahnlinie der ODEG.

Das Grundstück

- ✓ bebaubar nach Bebauungsplan
- ✓ Erschließungsumfang: Strom, Wasser

Details

Objektbeschreibung

Ein Baugrundstück in einem neuen Wohngebiet mit massivem Gartenhaus und Bepflanzung.
Das Grundstück ist komplett eingezäunt, hat einen Einfahrtsbereich auf dem man bequem parken kann und ist gemäß dem rechtskräftigen Bebauungsplan sofort bebaubar. Das Grundstück ist amtlich vermessen und hat Grenzsteine.
Es gibt einen Gartenwasserbrunnen der den gut angelegten Obst- und Gemüsegarten mit Wasser versorgt. Im massiven Gartenhaus ist zudem eine Miniküche und ein WC. Eine 1000 KW Photovoltaikanlage versorgt das Häuschen mit Strom. Die Zähleranschlußsäule ist am Grundstück. Der Zähler ist abgemeldet. Es gibt einen begehbaren Kriechkeller und einen Dachbodenraum.
Das Wasser vom zentralen Wasserversorger liegt im Gartenhaus an.

Anbieter der Immobilie

Kuhn Immobilien
Bahnhofsplatz 8,
15526 Bad Saarow

Frau Karla Kuhn
Dein Ansprechpartner

Telefon: 033631/647776
Telefon: 0172/8666942

Angebot auf immowelt öffnen

https://www.immowelt.de/expose/29yp45m →

Alle Bilder

Ansicht mit Einfahrt

gegenüberliegende Bebauung

massives Gartenhaus

Bahngleise hinter dem Grundstück

Gartenwasserpumpe

Küchenecke

Obststräucher

Zählersäule am Zaun

Kriechboden Gartenhaus

Teilunterkellerung

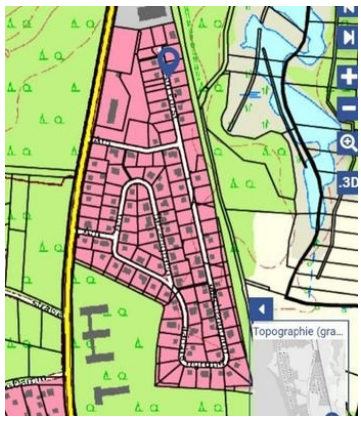
Zaun

Einfahrt a

Ansicht b

Ansicht

Die Lage im Ort



Wohngebiet Am Lärchengrund

Luftbild Am Forst 14